

リフォームローン

キャンペーン期間：令和6年4月1日～令和6年6月28日

イマだけの
キャンペーン金利

通常金利 **2.9%**

キャンペーン金利

1.80%

さらに!

- ✓ローンカード契約 ▲0.1%
- ✓ピーターパンカード契約 ▲0.1%
- ✓給与振り込み契約 ▲0.1%

最大▲0.3%
金利下げいたします!

1.50%

最高

500万円

返済期間

10年以内

ご利用いただける方

- 当組合の営業区域 [宿毛市、四万十市、土佐清水市および幡多郡全域、愛媛県のうち愛南町] に在住の方。
- ご融資時に当組合の組合員または組合員にご加入いただける方。
- 満20歳以上で完済時年齢76歳未満の方で安定・継続した収入が見込める方。尚、資金使途が借換の場合は、直近6ヶ月以内に延滞がない方。
- 勤続年数1年以上の方、または、営業年数1年以上の自営業の方。
- 前年度税込み年収が100万円以上であること。
- 全国しんくみ保証(株)の保証が受けられる方。

ご融資金額

- 10万円以上～500万円以内(1万円単位)
但し、借換の場合は残高返済資金の範囲内とする。
但しお使いみち④(家屋解体に要する資金)の場合は300万円を上限とする。

ご融資利率

- 1.80%(固定金利/保証料別)

担保・保証人

- 全国しんくみ保証(株)が保証しますので、原則として担保・保証人は不要です。但し、保証会社が必要と認められた場合には、連帯保証人が必要となります

保証料

- 保証料率0.8% または 1.5%(一括先取方式)
- 保証料率0.8% ～ 2.0%(月取方式)
- ※保証料率は審査により決定させていただきます。

保証会社

- 保証：全国しんくみ保証株式会社
- 再保証：株式会社オリентコーポレーション

お申込み時に ご用意 いただくもの

- 見積書写しまたは契約書の写し/運転免許証/健康保険証/届出印鑑/所得を証明する書類(源泉徴収票/課税台帳記載事項証明書/確定申告書など)
- 融資金額100万円以上の場合は、登記簿謄本を徴求する。
- 尚、借換の場合は、借入先、資金使途、支払明細、残高および直近6ヶ月以内において正常であることを証明するもの(返済予定表・返済用預金口座通帳・残高証明書等)および借入先返済口座等。但し、お使いみち④(家屋解体に要する資金)の場合は、融資金額問わず建物謄本等を徴求し、所有名義が申込人本人または申込人家族であることを確認します。

その他

- お申込みの際には、組合の審査がございます。審査結果によっては、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。
- 窓口にて、お借入金額に応じて、毎月のご返済額を試算いたします。

お使いみち

- ①リフォーム関連資金
(増改築・修繕等資金、電化対応等資金、エコ給湯対応等資金、バリアフリー対応等資金等々)
- ②金融機関のリフォーム資金に関するローンの借換資金。
但し、店舗改装等のリフォーム資金、住宅ローンの借換は除く。
- ③住宅購入に伴う諸費用および住宅購入関連資金の一部
登記費用、引越費用、仲介手数料、その他保証会社が妥当と認めたもの。
- ④家屋解体に要する資金
但し、転売目的、事業性用途として使用している建物の解体は除く。

対象物件

- 申込者本人が居住する(居住を予定する場合も含む)申込者本人所有の居宅、もしくは申込者本人が同居する(同居を予定する場合も含む)家族所有の居宅。但しお使いみち④(家屋解体に要する資金)の場合は除く。

ご融資期間

- 6ヶ月以上10年以内。(6ヶ月単位)(保証料一括先取方式)
- 6ヶ月以上10年以内。(保証料月取方式)
※尚、借換資金の場合の融資期間は、「10年-借換対象の支払済期間」を最長とする。
- 但し、お使いみち④(家屋解体に要する資金)の場合は、原則7年以内とする。

ご返済方法

- 元利均等返済とし、次のいずれかの方式によります。
- ◇毎月返済方式
- ◇ボーナス併用方式

詳細は窓口もしくは得意先担当者まで
お問い合わせください。